



ÚZEMNÍ PLÁN  
**HOŠŤÁLKOVY**  
ZMĚNA Č. 1  
NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

III.  
**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY  
NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**



## URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

**NÁZEV ZAKÁZKY:**      **ÚZEMNÍ PLÁN HOŠŤÁLKOVY – ZMĚNA Č. 1**  
**VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY**  
**NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

**OBJEDNATEL:**      OBEC HOŠŤÁLKOVY  
**KRAJ:**              MORAVSKOSLEZSKÝ

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:**      **ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ** .....

**TELEFON:**                              596939530

**E-MAIL:**                                 h.salvetova@uso.cz

**ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:** U – 602

**DATUM:** DUBEN 2017

**ZPRACOVALO:** URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.  
SPARTAKOVců 3, 708 00 OSTRAVA-PORUBA

.....

<b>Obsah</b>	<b>str.</b>
A. Vyhodnocení vlivů změny č. 1 Územního plánu Hošťálkovy na životní prostředí	1
B. Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 Územního plánu Hošťálkovy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti	3
C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech	4
D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozbořech	7
E. Vyhodnocení přínosu Změny č. 1 Územního plánu Hošťálkovy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje	7
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí	15

### **Seznam použitých zkratk**

ČOV	- čistírna odpadních vod
CHKO	- chráněná krajinná oblast
k.ú.	- katastrální území
LBC	- lokální biocentrum
LBK	- lokální biokoridor
MMR	- ministerstvo pro místní rozvoj
MSK	- Moravskoslezský kraj
ORP	- obec s rozšířenou působností
PUPFL	- pozemky určené k plnění funkcí lesa
PÚR ČR	- Politika územního rozvoje ČR
SO	- správní obvod
ÚAP	- územně analytické podklady
ÚSES	- územní systém ekologické stability
VKP	- významný krajinný prvek
ZPF	- zemědělský půdní fond
ZÚR	- zásady územního rozvoje



## **A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

---

Posouzení Změny č. 1 Územního plánu Hošťálkovy z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů bylo zpracováno jako samostatná zakázka – Změna č. 1 územního plánu Hošťálkovy – Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (Ekogroup Czech s.r.o., RNDr. Marek Banaš, Ph.D., Mgr. Eva Jirásková, duben 2017).

Detailní část hodnocení obsahuje stručnou charakteristiku rozvojových ploch, vymezených Změnou č. 1. Identifikovány jsou rovněž nejvýznamnější zjištěné střetové situace vzhledem k některé ze složek životního prostředí. Hodnoceny jsou předpokládané vlivy jednotlivých ploch v navrženém rozsahu i vlivy vyplývající z těchto ploch při zapracování doporučujících opatření.

Z provedeného vyhodnocení vyplývá, že očekávaný a priori významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí nebyl konstatován u žádné z návrhových ploch. Některé návrhové plochy, resp. jejich části by při realizaci v plném navrženém rozsahu, resp. při nevhodně realizovaných budoucích záměrech mohly mít mírně negativní až významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí. Tam, kde to je možné, jsou navržena konkrétní opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzaci potenciálně negativních vlivů.

Nově navržená zastavitelná plocha pro vybudování sportovního areálu Z1/01 je situována v návaznosti na zastavěné území v místě stávajícího sportoviště, má lokální význam a z hlediska širších vztahů v území nemá žádný vliv na okolní obce. Potenciálně nejvýznamnější vlivy na životní prostředí generuje navržené rozšíření lyžařského areálu ve Vraclávku – plocha K1/01. Další předměty Změny č. 1 byly z pohledu životního prostředí a veřejného zdraví hodnoceny jako nevýznamné.

### **Z1/01 – OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (0,25 ha)**

Plocha se nachází v místě stávajícího cvičiště hasičů, nachází se zde drobné zpevněné plochy a drobné stavby. Plocha je přístupná přes mostek přes drobný vodní tok, který je významným krajinným prvkem. Podél vodního toku se nachází vzrostlý břehový porost, v němž dominují olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) a vrby (*Salix sp.*). Jiho-východní část plochy zasahuje do prostoru aleje vzrostlých olší lepkavých (*Alnus glutinosa*). Plocha tak generuje potenciálně mírně negativní vlivy na VKP a obecně chráněné části přírody. Doporučujeme proto při budoucí realizaci plochy nezasahovat do břehového porostu, aleje starých olší a blízkého vodního toku. Podél vodního toku je vhodné zachovat pás o šířce minimálně 6 m zcela bez zástavby.

Realizace plochy Z1/01 si vyžádá drobný zábor ZPF (cca 0,03 ha) s půdou ve IV. třídě ochrany a bude tak mít zanedbatelný vliv na půdu jako složku životního prostředí. Při respektování výše uvedeného doporučení je realizace této plochy z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

## **K1/01 – RN – plochy rekreace na plochách přírodního charakteru**

Předmětem Změny č. 1 je také rozšíření stávajícího lyžařského areálu ve Vraclávku. Očekávaný zásah do lesních porostů činí 3,52 ha, zbývající část sjezdových tratí je vedena po stávajících lučních porostech a zasahuje do několika remízků.

Lesní porost určený k vykácení je druhově i věkově relativně pestrý. Jedná se o mozaiku vzrostlé smíšené kmenoviny, mladého lesa a pasek s odrůstajícími dřevinami. V lesním porostu dominuje modřín opadavý (*Larix decidua*), smrk ztepilý (*Picea abies*), vtroušeně jedle bělokorá (*Abies alba*), bříza bělokorá (*Betula pendula*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), dub zimní (*Quercus petraea*) aj. V porostu je zvýšené zastoupení výstavků jedle a modřínu. V lesním podrostu je poměrně hojné zmlazení dřevin stromového patra a běžný bylinný porost hospodářského lesa – metlička křivolaká (*Avenella flexuosa*), bika lesní (*Luzula sylvatica*), brusnice borůvka (*Vaccinium myrtillus*), třtina chloupkatá (*Calamagrostis villosa*) aj. Zejména v horní (jižní) části plochy se nachází četné staré zemědělské kamenice – potenciální biotop zvláště chráněných druhů, zejména plazů.

Luční porosty na zbývající části návrhové plochy jsou dle oficiální vrstvy mapování biotopů AOPK ČR z roku 2009 klasifikovány jako mezofilní ovsíkové louky, při aktuálním terénním průzkumu byl zřejmý přechod do biotopu intenzivně obhospodařovaných luk.

Severovýchodní část vymezené lyžařské trati zasahuje do několika remízků, které jsou tvořeny zejména několika vzrostlými javory kleny (*Acer pseudoplatanus*) a břízami (*Betula pendula*).

Lesní porosty jsou zároveň významným krajinným prvkem a jejich vykácení bude mít mírně negativní vliv na místní krajinný ráz – nejedná se o pohledově významně exponované území.

Plocha navržených sjezdových tratí kříží trasu lokálního biokoridoru LBK 8 a severovýchodní část se nachází v bezprostřední blízkosti LBC 3. V souvislosti s realizací těchto ploch nelze očekávat vliv na snížení prostupnosti těchto prvků ÚSES. Lokální biokoridor i lokální biocentrum se nachází v části plochy K1/01 vymezené na lučních porostech – nedojde tedy ke změně charakteru krajiny v místě těchto prvků ÚSES.

Vzhledem k relativně pestré mozaice biotopů (vzrostlá kmenovina, mlaziny, paseky, staré zemědělské kamenice), byť člověkem výrazně ovlivněných, nelze vyloučit výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů v dotčeném lesním porostu (zejména ptáků a plazů).

Celkově lze konstatovat, že realizace K1/01 bude generovat mírně až významně negativní vliv na přírodu a krajinu. Vykácení lesního porostu může částečně ovlivnit vodní režim území.

S ohledem na nově očekávaný zábor PUPFL o rozloze 3,52 ha bude mít realizace plochy dle uplatněné metodiky hodnocení mírně negativní vliv na půdu. Vykácení poměrně rozsáhlé plochy lesního porostu může částečně ovlivnit okolní lesní porosty. Podobně může v prostoru sjezdové trati dojít k rozvoji erozních jevů, což lze minimalizovat přijetím konkrétních opatření (viz níže).

Z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví je navržené rozšíření akceptovatelné. Pro budoucí realizaci rozšíření lyžařského areálu doporučujeme aplikovat několik hlavních doporučení – zachovat stávající staré zemědělské kamenice či alespoň jejich část a minimalizovat zásahy do stávajících remízků.

Popis opatření pro předcházení snížení nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů pro jednotlivé rozvojové plochy.

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z1/01	OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Při realizaci plochy nezasahovat do břehového porostu, aleje starých olší a blízkého vodního toku.</li> <li>- Podél vodního toku je vhodné zachovat pás o šířce minimálně 6 m zcela bez zástavby.</li> </ul>
K1/01	RN – plochy rekreace na plochách přírodního charakteru	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vzhledem k charakteru návrhové plochy (sjezdové tratě, které jsou uvedeny v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění) bude budoucí záměr podléhat zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění. V rámci budoucího zjišťovacího řízení záměru výstavby sjezdové tratě na životní prostředí je nezbytné věnovat zvýšenou pozornost minimalizaci erozních jevů na trase sjezdovky (např. účinné a rychlé zatravnění sjezdovky a další protierozní opatření), ovlivnění vodního režimu území (zpomalení odtoku vody z ploch – průlehy, kamenné terásky apod.), ovlivnění okolních lesních porostů a jejich stabilizaci a problematice ochrany případných zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů v souladu se zněním zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění.</li> <li>- Zachovat stávající staré zemědělské kamenice či alespoň jejich část.</li> <li>- Minimalizovat zásahy do stávajících remízků.</li> </ul>

K realizaci jsou doporučeny všechny návrhové plochy a dílčí úpravy ploch již obsažených v platném územním plánu.

Na základě výše uvedených důvodů je možné konstatovat, že předložený návrh Změny č. 1 Územního plánu Hošťálkovy je při dodržení doporučení uvedených v tomto Vyhodnocení z hlediska ochrany životního prostředí akceptovatelný. Návrh Změny č. 1 splňuje požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení, na rozvoj podnikání v území stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

## **B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI**

Změna č. 1 Územního plánu Hošťálkovy nebyla vyhodnocena z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, vzhledem k tomu, že Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, posouzením předložené koncepce Změny č. 1 územního plánu Hošťálkovy podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dospěl k závěru, že nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry, významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit. Vzhledem k tomuto stanovisku nebylo vyhodnocení vlivů Změny č. 1 na území Natura 2000 v Zadání změny č. 1 požadováno.

## C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH

---

V Územně analytických podkladech pro správní obvod Městského úřadu Krnov – Aktualizace č. 4 (Městský úřad Krnov – odbor výstavby, Ing. arch. Jaroslav Haluza a kolektiv spolupracovníků, prosinec 2016) je obec Hošťálkovy charakterizována jako průměrná obec regionu, s převažující obytnou, rekreační a částečně i výrobní a obslužnou funkcí, s dlouhodobě klesajícím počtem obyvatel a zhoršující se věkovou strukturou obyvatel a s oslabeným hospodářským pilířem, pro kterou je prvořadé posilování hospodářského pilíře, snížení nezaměstnanosti a využití místních zdrojů, např. dobrých rekreačních podmínek, pro posílení zaměstnanosti. Jako problém je definována chybějící vybavenost a přenos nezaměstnanosti z širšího regionu. Bytová výstavba v obci je poměrně rozsáhlá, avšak nezajišťuje stabilizaci počtu obyvatel; část nové výstavby slouží i jako druhé bydlení, jehož kapacita v obci je nadprůměrná.

K této charakteristice je nutno podotknout, že Hošťálkovy jsou obcí s převažující rekreační funkcí, která nemá velké předpoklady pro rozvoj ekonomických příležitostí ani pro významnější nárůst počtu pracovních míst, a to ani v oblasti rekreace a cestovního ruchu; převažuje zde totiž rodinná rekreace, jediným významnějším rekreačním zařízením v obci je lyžařský areál ve Vraclávku.

V Územně analytických podkladech pro správní obvod Městského úřadu Krnov – Aktualizace č. 4 jsou dále pro jednotlivé obce vyhodnoceny silné stránky, slabé stránky, příležitosti a ohrožení. Pro obec Hošťálkovy jsou vyhodnoceny následující:

### • Silné stránky

- výskyt ložisek nerostných surovin, možnost využití místních zdrojů (kámen)
- příznivé přírodní podmínky (území je stabilní)
- nadprůměrné zastoupení pozemků určených k plnění funkcí lesa
- velmi nízký podíl nájemních bytů
- příznivé rekreační podmínky v území
- nadprůměrná technická infrastruktura

Předmětem řešení Změny č. 1 Územního plánu Hošťálkovy je především zlepšení podmínek pro rekreaci a cestovní ruch – rozšíření lyžařského areálu ve Vraclávku a vymezení plochy pro vybudování sportovního areálu; rozšířením lyžařského areálu dojde i ke zvýšení počtu pracovních míst v obci. Rozšíření lyžařského areálu vyvolá zábor 3,52 ha lesních pozemků, jde o lesy hospodářské; striktně vzato se však nejedná o zábor PUPFL ve smyslu jeho likvidace, ale o dočasnou změnu v charakteru využívání (odstranění lesního porostu a využívání jako ZPF). Příznivé rekreační podmínky území nejsou Změnou č. 1 ohroženy, naopak jsou návrhem rozšíření lyžařského areálu posíleny. K ostatním silným stránkám se Změna č. 1 nevztahuje.

### • Slabé stránky

- těžbou prognózního zdroje Strážišť (stavební kámen) může dojít k narušení krajinného rázu
- využití výhradního ložiska stavebního kamene Hošťálkovy se váže na odstranění střetu zájmů (ochranné pásmo vodního zdroje, les, blízkost sídla, ÚSES)



- obec není napojena na plyn
- mírný pokles počtu obyvatel
- velmi výrazné zhoršení věkové struktury obyvatel
- neúplná základní vybavenost
- rozsah OP vodních zdrojů omezuje možnosti využití území
- podprůměrný stav nezaměstnanosti
- podprůměrný stav vzdělanosti

V platném územním plánu ani ve Změně č. 1 se nevymezují plochy pro těžbu nerostných surovin, naopak se těžba nerostných surovin Změnou č. 1 stanovuje v nezastavěném území jako nepřipustná – tím je zajištěna ochrana krajinného rázu před narušením těžbou. Rozsáhlá ochranná pásma vodních zdrojů, která výrazně omezovala rozvoj obce, včetně možnosti výstavby na některých vymezených zastavitelných plochách, byla zrušena a nahrazena nově stanovenými ochrannými pásmo v menším rozsahu, která již rozvoj obce neomezují. Rozšířením lyžařského areálu ve Vraclávku, které je navrženo ve Změně č. 1, dojde ke zvýšení počtu pracovních příležitostí v obci. S plynifikací obce se ani nadále neuvažuje, ostatní slabé stránky nejsou v podstatě územním plánem řešitelné.

- **Příležitosti** – pro obec Hošťálkovy nejsou definovány

- **Ohrožení**

- přenos nezaměstnanosti z regionu – nelze řešit územním plánem.

V Územně analytických podkladech pro správní obvod Městského úřadu Krnov – Aktualizace č. 4 jsou dále pro jednotlivé obce specifikovány problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci. Pro obec Hošťálkovy jsou uvedeny čtyři problémy:

- 14A – k.ú. Křížová ve Slezsku – zajistit návaznost ÚSES na hranicích s k.ú. Dlouhá Ves
- 7A – k.ú. Hošťálkovy – záměr může ovlivnit ochranu nemovité kulturní památky (zámecký areál)
- 7E – k.ú. Hošťálkovy – ostatní zájmy ochrany kulturních hodnot (zámecký areál)
- 14A – k.ú. Hošťálkovy – zajistit návaznost ÚSES na hranicích s k.ú. Krásné Loučky

Návaznost ÚSES na hranici s k.ú. Dlouhá Ves nelze v současné době v územním plánu Hošťálkovy zajistit; k.ú. Dlouhá Ves je součástí obce Holčovice, která v současné době nemá územní plán zpracován. Návaznost ÚSES na ostatní sousední katastrální území bude řešena v rámci připravované Územní studie krajiny správního obvodu ORP Krnov; územní studie vyřeší návaznosti systému ÚSES komplexně v rámci celého správního obvodu ORP Krnov a výsledné řešení bude formou změn zpracováno do jednotlivých územních plánů.

Cílem záměru využití areálu zámku pro občanské vybavení a přemístění části zemědělského areálu do nové plochy mimo zámecký areál, obsaženého v platném územním plánu, je právě ochrana nemovité kulturní památky – areálu zámku; Změnou č. 1 se do ploch areálu zámku nezasahuje.

## Vyhodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje řešeného území

Adekvátní hodnocení vyváženosti podmínek území je nezbytným východiskem pro naplnění optimální urbanistické koncepce rozvoje území. Dostupné podklady mají z tohoto pohledu jak rozdílnou podrobnost, tak i míru aktuálnosti.

V následující tabulce je provedeno srovnání hodnocení územních podmínek podle Územně analytických podkladů pro správní obvod Městského úřadu Krnov (hodnocení z r. 2016, včetně srovnání s r. 2014, 2012 a 2010) a podle ÚAP Moravskoslezského kraje (hodnocení z r. 2015, r. 2013, r. 2011 a 2009).

### Hodnocení vyváženosti pilířů udržitelného rozvoje řešeného území

(stupnice hodnocení: 1-nejlepší, 7-nejhorší)

Hodnocení územních podmínek pro:	ÚAP Moravskoslezského kraje				ÚAP SO ORP Krnov			
	hodnocení r.				hodnocení r.			
	2009	2011	2013	<b>2015</b>	2010	2012	2014	<b>2016</b>
příznivé životní prostředí	2	2	2	<b>1</b>	3,36	+	3	<b>3</b>
hospodářský rozvoj	6	6	4	<b>5</b>	5,13	-	5	<b>5</b>
soudržnost společenství obyvatel	6	6	7	<b>6</b>	5,6	-	4	<b>4</b>

Hodnocení podmínek životního prostředí je podle ÚAP MSK velmi dobré, podle ÚAP ORP Krnov průměrné, hospodářský pilíř území je shodně hodnocen v ÚAP MSK i ORP Krnov jako špatný, podmínky soudržnosti obyvatel území, které jsou v ÚAP MSK dlouhodobě hodnoceny jako velmi špatné, jsou v ÚAP SO ORP Krnov hodnoceny pozitivněji.

Hodnocení kategorizace vyváženosti vztahu územních podmínek v ÚAP Krnov z r. 2016 podle metodiky MMR je uvedeno v následující tabulce:

### Kategorizace vyváženosti vztahu územních podmínek pro udržitelný rozvoj

(obec Hošťálkovy, ÚAP Krnov-aktualizace r. 2016, metodika MMR pro ÚAP)

	Pilíř-životní prostředí	Pilíř-hospodářské podmínky území	Pilíř-soudržnost společenství obyvatel území	<b>výsledná kategorie</b>
Výsledné hodnocení metodika MMR r. 2016	+	-	+	<b>2b</b>

Změnou č. 1 jsou vytvořeny předpoklady pro zlepšení hospodářských podmínek – pro vznik nových pracovních míst rozšířením lyžařského areálu ve Vraclávku, a předpoklady pro zlepšení soudržnosti obyvatel – vymezením plochy pro vybudování nového sportovního areálu na ploše, která je již v současné době využívána pro sezónní společenské a kulturní akce (hasičská louka).

#### **D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH**

---

Žádné takové skutečnosti nebyly při zpracování Změny č. 1 zjištěny.

#### **E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU HOŠŤÁLKOVY K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

---

Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen PÚR ČR), schválená usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území České republiky a koordinuje záměry na změny v území republikového významu pro dopravní a technickou infrastrukturu a pro zdroje jednotlivých systémů technické infrastruktury, které svým významem, rozsahem nebo předpokládaným využitím ovlivní území více krajů. PÚR ČR dále stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vymezuje na republikové úrovni rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti a koridory dopravní a technické infrastruktury celostátního významu a stanovuje pro ně kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování.

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovené v PÚR ČR, jsou ve Změně č. 1 naplněny takto:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

*Platný územní plán Hošťálkovy respektuje a chrání veškeré přírodní, civilizační i kulturní hodnoty území, zachovává ráz urbanistické struktury území, struktury osídlení i kulturní krajiny. Změnou č. 1 se vymezuje jedna nová zastavitelná plocha, určená pro vybudování sportovního areálu a navrhuje se rozšíření stávajícího lyžařského areálu ve Vraclávku; zároveň se ruší navržený lyžařský areál ve Starých Purkarticích – tento záměr, obsažený v platném územním plánu již není platný. Návrh rozšíření stávajícího lyžařského areálu je tedy kompenzován zrušením původního návrhu ve Starých Purkarticích. Nově vymezená zastavitelná plocha je z větší části situována na nezemědělských pozemcích. Realizací záměrů, navržených Změnou č. 1, nedojde k zásahům do přírod-*

*ních, civilizačních ani kulturních hodnot území, do urbanistické struktury území, struktury osídlení ani kulturní krajiny.*

- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

*V platném územním plánu jsou stávající zemědělské areály respektovány, Změnou č. 1 nedochází k žádnému zásahu do stávajících zařízení zemědělské výroby; zábor zemědělské půdy činí pouze 0,08 ha trvalých travních porostů, naopak 0,13 ha původního záboru se ruší. Zábor lesních pozemků pro navržené rozšíření lyžařského areálu ve Vraclávku představuje 3,52 ha; tento zábor neohrozí ekologické funkce krajiny, nejde o zábor PUPFL ve smyslu jeho likvidace, ale o dočasnou změnu v charakteru využívání (odstranění lesního porostu a využívání jako ZPF).*

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhopvat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

*Tato problematika se obce Hošťálkovo netýká, k prostorově sociální segregaci zde nedochází.*

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

*Platný územní plán řeší rozvoj území obce Hošťálkovo komplexně, v souladu s převládající obytnou a rekreační funkcí obce vymezuje zastavitelné plochy především pro novou obytnou výstavbu a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu. Změna č. 1 řeší pouze tři dílčí úpravy platného územního plánu v souladu se stanovenou koncepcí rozvoje obce – vymezuje plochu pro novou obytnou výstavbu, plochu pro sportovní zařízení a plochu pro rozšíření lyžařského areálu, tj. podporuje priority, kterými jsou rozvoj obytné výstavby a rozvoj rekreace a cestovního ruchu a nenavrhuje žádná jednostranná řešení, která by mohla zhoršit stav území a ohrozit jeho hodnoty.*

- (16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

*Platný územní plán stabilizuje převládající obytnou a rekreační funkci obce a navrhuje rozvoj obce v souladu s principy integrovaného rozvoje území. Změnou č. 1 se navrhuje pouze tři dílčí úpravy platného územního plánu – návrh rozšíření stávajícího lyžařského areálu, vymezení nové zastavitelné plochy pro sportovní zařízení a vymezení nové plochy pro obytnou výstavbu; koncepce rozvoje obce stanovená v platném územním plánu vycházela z komplexního a objektivního posouzení a Změnou č. 1 se nemění.*

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

*Obec Hošťálkovy je obcí s převažující obytnou a rekreační funkcí, hospodářský pilíř obce je zaměřen ve značné míře na rekreaci a cestovní ruch. Rekreační funkce obce je rozvíjena již v platném územním plánu a Změnou č. 1 je dále podporována návrhem rozšíření lyžařského areálu.*

- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

*V platném územním plánu jsou vytvořeny předpoklady pro posílení partnerství mezi obcí a městy v jejím okolí a regionu – obec Hošťálkovy poskytuje rekreační zázemí především blízkému Krnovu a Městu Albrechtice i vzdálenější Opavě a Ostravě a tato města zase poskytují obci pracovní příležitosti a širokou nabídku zařízení občanského vybavení. Lyžařský areál ve Vraclávku, jehož rozšíření je jedním z bodů Změny č. 1, je z velké většiny využíván právě obyvateli města Krnova, případně i vzdálenější Opavy.*

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

*Na území obce Hošťálkovy se plochy brownfields v podstatě nevyskytují, všechny výrobní areály jsou alespoň zčásti využité; v platném územním plánu jsou převážně ponechány i nadále pro výrobu a skladování, s výjimkou části zemědělského areálu u zámku, který je navržen k přestavbě na občanské vybavení. Nová zastavitelná plocha, vymezená Změnou č. 1, je z převážné části situována na nezemědělské půdě, celkový zábor zemědělských pozemků pro Změnu č. 1 činí pouze 0,08 ha. Zábor lesních pozemků činí 3,52 ha; nejde o zábor PUPFL ve smyslu jeho likvidace, ale o dočasnou změnu v charakteru využívání (odstranění lesního porostu a využívání jako ZPF). Stávající plochy veřejné zeleně jsou v platném územním plánu respektovány a zachovány a doplněny návrhem nových ploch; Změnou č. 1 nejsou stávající ani navržené plochy veřejné zeleně dotčeny. Platný územní plán ani Změna č. 1 nevymezují žádné rozvojové plochy, směřující k suburbanizaci.*

- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu

s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

*Ochrana zemědělského a lesního půdního fondu a krajinného rázu, vytvoření územního systému ekologické stability, zajištění ekologických funkcí krajiny a ochrana krajinných prvků přírodního charakteru byla jednou z priorit již při zpracování platného územního plánu. Změnou č. 1 se vymezuje jedna nová zastavitelná plocha pro vybudování sportovního areálu, převážně na nezemědělských pozemcích a navrhuje se rozšíření stávajícího lyžařského areálu ve Vraclávku; ani jedna z těchto ploch není umístěna do lokalit, konfliktních z hlediska zájmů ochrany přírody a nevyžaduje kompenzační opatření. Záběr lesní půdy pro rozšíření lyžařského areálu činí 3,52 ha, nejde však o záběr PUPFL ve smyslu jeho likvidace, ale o dočasnou změnu v charakteru využívání (odstranění lesního porostu a využívání jako ZPF). Do ÚSES, vymezeného v platném územním plánu, se Změnou č. 1 nezasahuje. Nové záměry nezasahují do ochranných pásem vodních zdrojů a nepředstavují zásah do krajinného rázu.*

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

*V platném územním plánu ani ve Změně č. 1 se nenavrhují žádné plochy ani koridory, které by mohly zhoršit migrační propustnost krajiny, a nevymezují se žádné zastavitelné plochy, které by směřovaly ke srůstání obce Hošťálkovy se sousedními sídly.*

- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

*V platném územním plánu jsou vymezeny jak stávající, tak navržené plochy veřejně přístupné zeleně; Změnou č. 1 se do těchto ploch nezasahuje. Vznik a rozvoj dalších lesních porostů není v Hošťálkovech příliš pravděpodobný ani žádoucí, lesní porosty pokrývají větší část území obce a zaujímají podstatně rozsáhlejší plochy, než tomu bylo v minulosti. Prostupnost krajiny není platným územním plánem ani Změnou č. 1 narušena.*

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

*Všechny tyto formy cestovního ruchu jsou na území obce Hošťálkovy provozovány a v platném územním plánu jsou respektovány; Změnou č. 1 se do stávajících ani navržených turistických tras a cyklotras nezasahuje.*

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťo-

vání dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

*Dopravní dostupnost obce i její vybavenost technickou infrastrukturou je vyhovující, dílčí rozšíření sítě technické infrastruktury je řešeno již v platném územním plánu. Změnou č. 1 se nová dopravní ani technická infrastruktura nenavrhuje, s výjimkou návrhu prodloužení lyžařského vleku a návrhu výstavby lanovky v lyžařském areálu ve Vraclávku.*

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

*Tato priorita se obce Hošťálkovy netýká – obec je dobře dopravně dostupná prostřednictvím silnice III/4521, která se v sousedních Krásných Loučkách napojuje na silnici I/57; veškerá stávající zástavba i vymezené zastavitelné plochy jsou situovány v dosahu stávajících komunikací. Železniční doprava územím obce neprochází. Stávající cyklotrasy řešeným územím neprocházejí, v lyžařském areálu ve Vraclávku jsou vybudovány terénní cyklotrasy – Traily Kotel; v platném územním plánu jsou navrženy nové cyklotrasy, které navazují na stávající cyklotrasy vedené územím okolních obcí. Změnou č. 1 se do stávajících ani navržených cyklotras nezasahuje.*

- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

*Změnou č. 1 se nevymezují žádné nové plochy ani jiné záměry, které by mohly vyvolat zhoršení životního prostředí – vymezuje se pouze jedna plocha pro obytnou výstavbu (změna využití zastavitelné plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci), jedna plocha pro sportovní zařízení a plochy pro rozšíření lyžařského areálu; nová plocha pro bydlení není situována v blízkosti výrobních areálů.*

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymeze-

ní území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

*Obec Hošťálkovy není ohrožena sesuvy ani záplavami, záplavové území není na území obce vymezeno, nejsou zde žádné plochy vhodné k řízeným rozlivům povodní a nepočítá se zde ani s žádnými stavbami a zařízeními na ochranu před povodněmi.*

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

*Na území obce Hošťálkovy nejsou záplavová území vymezena.*

- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

*V platném územním plánu je rozvoj veřejné infrastruktury řešen koordinovaně, s ohledem na její účelné využívání; Změnou č. 1 se nová veřejná infrastruktura nenavrhuje.*

- (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

*V platném územním plánu je stanoven další rozvoj území obce v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu; Změnou č. 1 se navržená koncepce rozvoje obce nemění.*

- (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhod-



né sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

*Tento bod se území obce v zásadě netýká, hromadnou dopravu zde v současné době zajišťuje pouze doprava autobusová. Stávající pěší turistické trasy jsou v platném územním plánu respektovány, cykloturistické trasy jsou navrženy; Změnou č. 1 se do nich nezasahuje, nové trasy se nenavrhují.*

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

*Dodávka pitné vody v obci je zajištěna z vlastních zdrojů v dostatečné kvalitě i kapacitě, likvidace odpadních vod z části obce je zajištěna na obecní ČOV. V platném územním plánu se navrhuje dobudování vodovodu i kanalizace pro souvislou zástavbu v Hošťálkovech a Vraclávku, Změnou č. 1 se koncepce zásobování pitnou vodou a odkanalizování nemění.*

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

*S výrobou energie z obnovitelných zdrojů ve větším měřítku se na území obce Hošťálkovy nepočítá.*

- (32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

*Tato problematika se území obce Hošťálkovy netýká.*

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje. Priority jsou stanoveny v člancích 2. až 16a ZÚR MSK a ve Změně č. 1 Územního plánu Hošťálkovy jsou naplněny takto:

2. Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu – *netýká se řešeného území.*
3. Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska – *tato priorita se obce Hošťálkovy netýká, obec je velmi dobře dopravně dostupná prostřednictvím silnice III/4521, která se v sousedních Krásných Loučkách napojuje na silnici I/57; ta se v Opavě napojuje na silnici I/11, která zajišťuje spojení s krajským městem Ostravou.*
4. Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezinárodního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska – *netýká se řešeného území.*

5. Vytvoření podmínek pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou:
- kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásech koncentrovaného osídlení ve východní části kraje:
    - v prostoru mezi Opavou, Ostravou, Bohumínem, Karvinou, Českým Těšínem a Havířovem – *netýká se řešeného území*
    - v podhůří Beskyd mezi Novým Jičínem, Kopřivnicí přes Frýdek-Místek a Třinec po Jablunkov – *netýká se řešeného území*
  - rozvoje sídelní, výrobní a obslužné funkce spádových sídel v západní části MS kraje (Osoblaha, Krnov, Bruntál, Vrbno pod Pradědem, Rýmařov, Vítkov) – *obec Hošťálkovy není spádovým sídlem.*
6. Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině – *Změna č. 1 nevytváří předpoklady pro vznik nových suburbánních zón, vymezuje pouze jednu novou zastavitelnou plochu, pro vybudování sportovního areálu, a to na ploše, která je již pro sportovní a společenské akce využívána (hasičská louka).*
7. Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod – *Změnou č. 1 se mění využití plochy staveb pro hromadnou rekreaci, vymezené v platném územním plánu ve Starých Purkarticích, na zastavitelnou plochu smíšenou obytnou, vymezují se plochy pro rozšíření lyžařského areálu ve Vraclávku a vymezuje se nová zastavitelná plocha pro vybudování sportovního areálu; rozvoj dopravní a technické infrastruktury je v dostatečném rozsahu navržen již v platném územním plánu, včetně rozšíření kanalizace.*
8. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd a Oderských vrchů, Nízkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany – *Změna č. 1 je orientována právě na rozvoj rekreace a cestovního ruchu – Změnou č. 1 se vymezují plochy pro rozšíření stávajícího lyžařského areálu ve Vraclávku a pro vybudování sportovního areálu. Přírodní hodnoty území nejsou rozvojovými záměry Změny č. 1 ohroženy.*
9. Zamezení rozšiřování stávajících a vzniku nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci v nejvíce exponovaných prostorech – *samostatné lokality rodinné rekreace se na území obce Hošťálkovy nevyskytují, nové lokality se nenavrhují ani v platném územním plánu ani ve Změně č. 1.*
10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy – *v řešeném území je provozována pouze hromadná autobusová doprava, pro rozvoj integrované hromadné dopravy zde nejsou předpoklady.*
11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na:
- ostatní dopravní systémy kraje,
  - systém pěších a cyklistických tras přilehlého území ČR, Slovenska a Polska;

- včetně preference jejich vymezení formou samostatných stezek s využitím vybraných místních a účelových komunikací s omezeným podílem motorové dopravy – *stávající cyklotrasy řešeným územím neprocházejí, v lyžařském areálu ve Vraclávku jsou vybudovány terénní cyklotrasy – Traily Kotel; v platném územním plánu jsou navrženy nové cyklotrasy, které navazují na stávající cyklotrasy vedené územím okolních obcí. Změnou č. 1 se do stávajících ani navržených cyklotras nezasahuje.*
12. Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch ve vazbě na vlastnosti a požadavky okolního území – *v řešeném území se rekultivované ani revitalizované plochy nevyskytují.*
13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů – *území obce Hošťálkovy nepatří k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, obytné území není zatěžováno hlukem nebo emisemi z dopravy (dopravní zatížení silnice III/4521, která prochází zástavou obce, je velmi nízké) ani z výrobních provozů.*
14. Ochrana výjimečných přírodních hodnot území (zejména CHKO Beskydy, CHKO Poodří a CHKO Jeseníky) včetně ochrany pohledového obrazu významných krajinných horizontů a významných krajinných, resp. kulturně historických dominant. Při vymezení nových rozvojových aktivit zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod (zejména v CHKO Poodří a na přítocích Odry) – *řešené území neleží v CHKO; přírodní hodnoty území, reprezentované především souvislými lesními celky a zachovanými historickými krajinnými strukturami, jsou respektovány, stejně jako krajinné horizonty a kulturně historické dominanty.*
15. Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje – *obec Hošťálkovy není ohrožena sesuvy ani záplavami; záplavové území není na území obce vymezeno, nejsou zde žádné plochy vhodné k řízeným rozlivům povodní a nepočítá se zde ani s žádnými stavbami a zařízeními na ochranu před povodněmi.*
16. Respektování zájmů obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku – *v územním plánu jsou tyto zájmy respektovány.*
- 16.a Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje – *netýká se řešeného území.*

## **F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRnutí**

---

Podmínky pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj i pro soudržnost společnosti obyvatel jsou vytvořeny již v platném územním plánu. Změnou č. 1 jsou vytvořeny předpoklady pro zlepšení hospodářských podmínek – pro vznik nových pracovních míst rozšířením lyžařského areálu ve Vraclávku, a předpoklady pro zlepšení soudržnosti obyvatel – vymezením plochy pro vybudování nového sportovního areálu na ploše, která je již v současné době využívána pro sezónní společenské a kulturní akce (hasičská louka).

Realizací záměrů obsažených ve Změně č. 1 Územního plánu Hošťálkovy nedojde ke střetům se zájmy ochrany přírody, ani k ohrožení atraktivity obytného a rekreačního území, a to ani pro současné generace ani pro generace budoucí.